
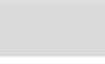



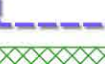





CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO: ELEMENTI DELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO - T1

-  Confine anamministrativo
-  Superficie urbanizzata
-  Superficie urbanizzabile
-  Superficie agricola o naturale
-  Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
-  Ambiti di Trasformazione per altre funzioni urbane
-  Previsioni del Piano dei Servizi > 2.500 mq SF e/o non contigue alla superficie ubauizzata
-  Previsioni di completamento <= 2.500 mq SF e contigue alla superficie urbanizzata
-  Previsioni di completamento > 2.500 mq SF e/o non contigue alla superficie urbanizzata

BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO

- T0 = stato delle previsioni al momento iniziale del periodo di riferimento
- T1 = stato delle previsioni al momento finale del periodo di riferimento
- S.U.ta = superficie urbanizzata
- S.U.le = superficie urbanizzabile
- S.A.N. = superficie agricola o naturale
- BES = bilancio ecologico del suolo ((S.U.ta T1 + S.U.le T1)-(S.U.ta T0 + S.U.le T0))

	T0 (mq)	T1 (mq)
S.U.ta	332.358	349.432
S.U.le	90.568	53.212
S.A.N.	13.620.429	13.640.711
	(Tot. 14.043.355)	(Tot. 14.043.355)
S.U.ta + S.U.le	422.926	402.644
BES =	-20.282	

VERIFICA RIDUZIONE SOGLIE CONSUMO DI SUOLO

- A.L.T. = Areali lordi di trasformazione (cfr. relazione metodologica)
- (P) = previsioni a destinazione prevalentemente non residenziale (produttiva)
- (R) = previsioni a destinazione prevalentemente residenziale

A.L.T.	T0 (mq)			T1 (mq)		
	S.U.ta	S.U.le	S.A.N.	S.U.ta	S.U.le	S.A.N.
1 (P)	16.320	0	0	16.320	0	0
2 (P)	0	8.273	0	0	6.573	1.700
3 (R)	0	6.665	0	0	6.082	583
4-5 (R)	1.803	11.670	0	1.803	4.214	7.456
6 (R)	573	1.463	945	573	2.408	0
7 (R)	0	5.922	0	5.922	0	0
8 (R)	0	7.856	0	7.856	0	0
9 (R)	0	1.915	0	0	1.492	423
10-11 (R)	0	14.647	0	0	10.625	4.022
12 (R)	1.473	5.493	0	1.735	1.853	3.378
13 (R)	0	6.867	0	0	4.896	1.971
Tot.	20.169	70.771	945	34.209	38.143	19.533

Diciu:	(P)	16.320	8.273	0	16.320	6.573	1.700
(R)		3.849	62.498	945	17.889	31.570	17.833

- A. S.U.le al T0 ricompresa negli A.L.T.
- A.1 Destinazione residenziale (R) = 62.498 mq
- A.2 Destinazione non residenziale (P) = 8.273 mq

- B. Somma S.U.le al T0 già trasformata al T1 (*) e S.U.le al T1 (**)
- B.1 Destinazione residenziale (R)
- * S.U.ta T1 - S.U.ta T1 = 14.040 mq
- ** S.U.le T1 = 31.570 mq
- Tot. = 45.610 mq

- B.2 Destinazione non residenziale (P)
- * S.U.ta T1 - S.U.ta T0 = 0 mq
- ** S.U.le T1 = 6.573 mq
- Tot. = 6.573 mq

C. Riduzioni percentuali delle soglie di consumo di suolo.

- C.1 Destinazione residenziale (R)
- [(A.1-B.1)/A.1x100] = 27,02%

- C.2 Destinazione non residenziale (P)
- [(A.2-B.2)/A.2x100] = 20,55%

COMUNE DI ONO SAN PIETRO

Provincia di Brescia



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

(Approvato con delibera CC n° 34 del 30/12/2009, pubb. B.U.R.L. n° 17 del 28/04/2010)
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12, e successive modifiche ed integrazioni

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE AL
PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE - 2020

DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE

P.2.4a.2 - R.4a.2

Carta del consumo di suolo:
elementi dello stato di fatto e di diritto (T1)

scala 1:10.000

Il Sindaco

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario

Adottato con delibera del C.C. n° del.....

Approvato con delibera del C.C. n° del.....

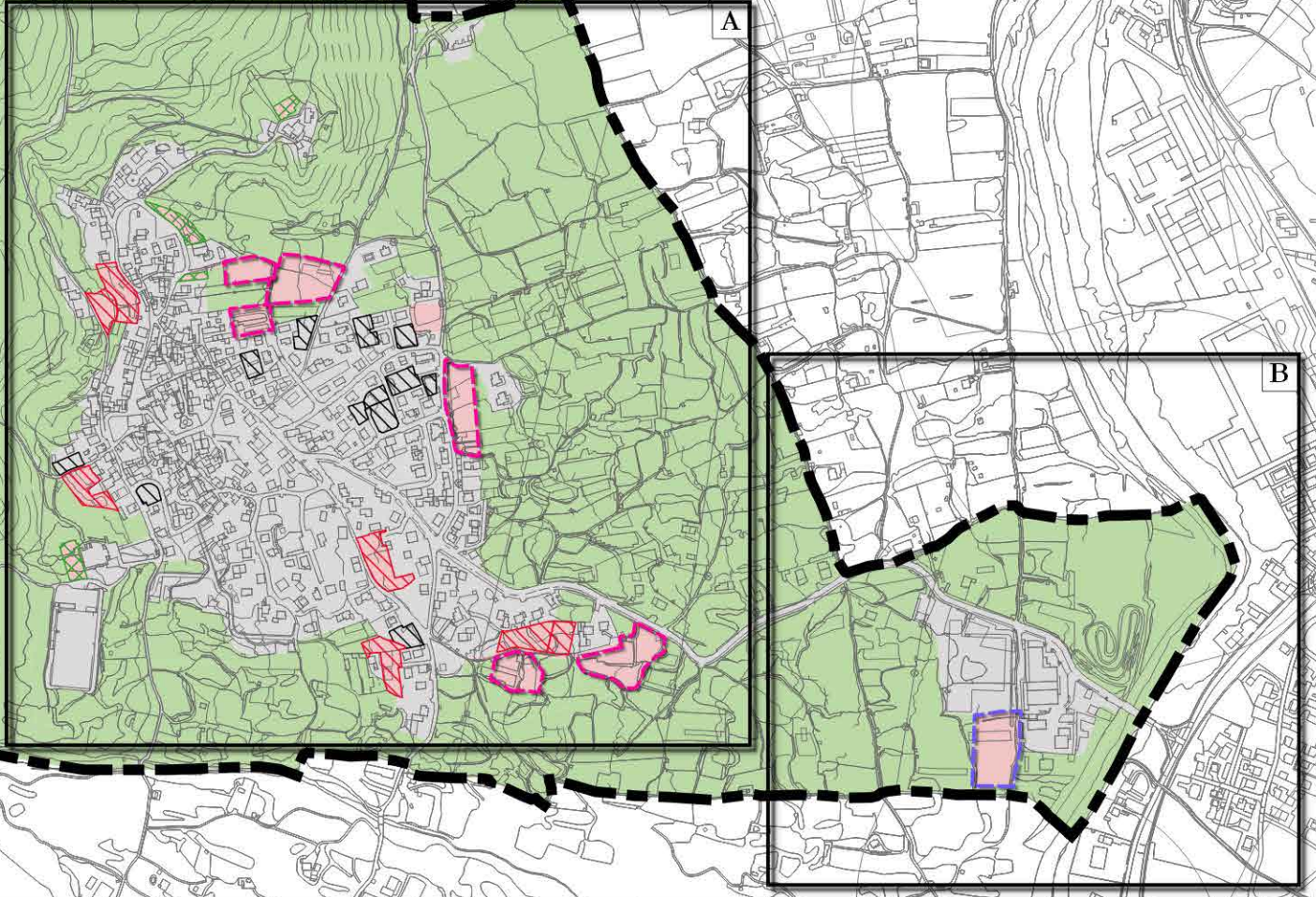
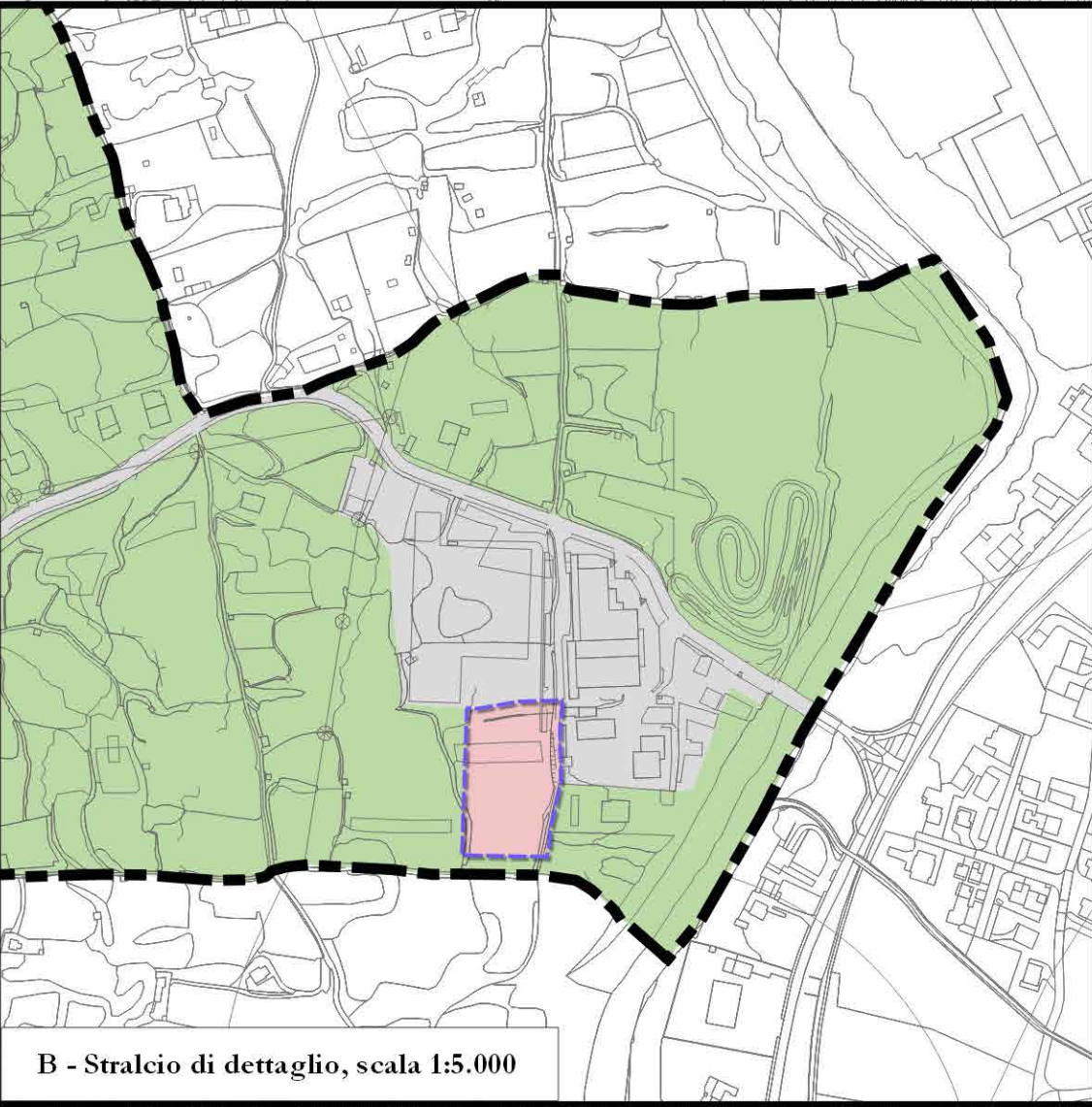
Pubblicato sul B.U.R.L. n° del.....

PROGETTISTI
Arch. Antonio Rubagotti
Arch. Gianni Prandini
Ing. Federico Santicoli

COLLABORATORI
geom. Roberto Fiore
Matteo Rizzi

CONSULENTI
Dott. Davide Gerevini

2 0 2 0 (ns. rif. 452-U)



A - Stralcio di dettaglio, scala 1:5.000